



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1579

31 Δεκεμβρίου 1993

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 52 στρεμμάτων  
στη θέση Αγ. Ελεούσα, Γελαδάρης περιφέρειας  
Κοινότητας Μονοπωλάτων, Νομού Κεφαλληνίας . 1

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Χαρακτηρισμός χώρου για ανέγερση Νηπιαγωγείου στο  
Ο.Τ. μεταξύ των οδών Κνωσού - Θουκιδίδου - Θου-  
κιδίδου του Δήμου Συκεών Ν. Θεσ/νίκης ..... 2  
Χαρακτηρισμός χώρου πλατείας Κοινότητας Στεφανί-  
νων Ν. Θεσ/νίκης ..... 3  
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 1185  
του Δήμου Πολίχνης Νομού Θεσ/νίκης ..... 4

### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5492 (1)  
Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 52 στρεμμάτων στη  
θέση Αγ. Ελεούσα, Γελαδάρης περιφέρειας Κοινότη-  
τας Μονοπωλάτων, Νομού Κεφαλληνίας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέν-  
τρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μετα-  
γενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγμα-  
τος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των

δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και  
συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1

β) Του άρθρου 38 παρ. 1

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας αριθμ. α)  
180417/1180/8.7.1980 και β)  
182447/3049/24.9.1980.

5. Την αναφορά της Δ/σης Δασών Κεφαλληνίας αριθμ.  
5456/13.12.1993 με την οποία προτείνεται η κήρυξη ως  
αναδασωτέας, της αναφερόμενης στο θέμα εκτάσεως,  
αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό να επανέλθει στην  
προτέρα της κατάσταση, με φυσική αναγέννηση, την κα-  
είσα δημόσια δασική έκταση εμβαδού 52 στρεμμάτων που  
βρίσκεται στη θέση Αγ. Ελεούσα, Γελαδάρης περιφέρειας  
Κοινότητας Μονοπωλάτων Κεφαλληνίας και προσδιορίζε-  
ται από τα στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α) όπως φαίνονται στο  
συννημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:5000 το  
οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυ-  
τής και ορίζεται ως εξής:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση και αγροτική  
έκταση.

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Αγροτική έκταση.

Νότια: Δημόσια δασική έκταση.

Εξαιρούνται της παραπάνω εκτάσεως οι ανάκαθεν γε-  
ωργικές εκτάσεις οι οποίες θα διαπιστώνονται κατόπιν αυ-  
τοψίας και έκθεσης φωτοερμηνείας αεροφωτογραφιών  
προηγούμενων ετών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της  
Κυβερνήσεως.

Αργοστόλι, 14 Δεκεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΔΙΟΝΥΣΙΟΥ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ  
ΔΙΝΣΗ ΔΑΣΩΝ

Ανύμω στην 5492/14-12-93 απόφαση  
Νομαρχίας Κεφαλίας

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗΣ ΓΥΣ 612118  
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΜΟΝΟΠΕΔΙΑΤΑ  
ΘΕΣΗ : ΑΓ. ΕΛΕΟΥΣΑ, ΓΕΛΑΔΑΡΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000



### ΥΠΟΜΝΗΜΑ

— : καείσα δασική έκταση  
— : σημείο έναρξης πυρκαϊάς  
ΕΜΒΛΑΝΟΝ : 53.94...

Εξαιρούνται τις παραπάνω εκτάσεις  
οι ανέμωθεν γεωργικές εκτάσεις  
οι οποίες θα διασυντηρούνται κατόπιν  
αποφασιστικής απόφασης του αρμόδιου  
απορροατογράφου προηγούμενων ετών

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Αργυρούλη 14-12-1993

— Ο —  
ΝΟΜΑΡΧΗΣ

*Μ. Κ. Κ. Κ. Κ.*

ΛΗΘΕΛΗΝ ΤΗΝ ΠΑΡΕΛΕΥΣΑ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Αργυρούλη 13-12-1993

— Ο —  
ΔΙΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ

*Π. Μ. Μ.*

Ανδρέας Γ. Παπαδόπουλος  
Δασάρχης  
Γραμματέας Β'

Αργυρούλη 10-12-1993

— ΟΙ —  
ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΕΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΔΑΣΟΦΥΛΑΚΗ

*Σ. Μ. Μ.*

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/37468/1120

(2)

Χαρακτηρισμός χώρου για ανέγερση Νηπιαγωγείου στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Κνωσού – Θουκιδίδου – Θουκιδίδου του Δήμου Συκεών Ν. Θεσ/νίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «περί αχαιδίων πόλεων κλπ» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 29 και 85Α.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως συμπληρώθηκαν με το αριθμ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του αριθ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Τον Ν. 622/77 (ΦΕΚ 171Α/20.6.77) και ειδικότερα το άρθρο 4 παρ. 2.

5. Τα διατάγματα ρυμοτομίας 8.6.32/ΦΕΚ 225Α/16.6.32 και 24.5.78/ΦΕΚ 350Δ/13.6.78.

6. Την με αρ. 524/90 (Συνεδρία 17η/15.5.1990) γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Ν. Θεσ/νίκης.

7. Το αρ. πρωτ. 5405/15.6.1993 έγγραφο Δήμου Συκεών, αποφασίζουμε:

## Άρθρο 1

Εγκρίνεται ο χαρακτηρισμός χώρου στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Κνωσού – Θουκιδίδου – Θουκιδίδου του Δήμου Συκεών ως χώρου για ανέγερση Νηπιαγωγείου όπως αυτός σημειώνεται με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΑ στο τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από την Διευθύντρια Πολεοδομίας Θεσ/νίκης και συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

## Άρθρο 2

## Δαπάνες

Από του κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος αυτής της απόφασης δεν προκύπτουν δαπάνες σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου ΟΤΑ (Δήμου Συκεών).

## Άρθρο 3

1. Η απόφαση αυτή μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Η ισχύς της αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 17 Νοεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης

Κ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ



Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/οικ. 59217/2007

(3)

Χαρακτηρισμός χώρου πλατείας Κοινότητας Στεφανίνων  
Ν. Θεσ/νίκης.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθμ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Την με αριθ. 59/92 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Στεφανίνων.

5. Την με αρ. 803/93 πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας Ν. Θεσ/νίκης (Συνεδρία 35η/31.8.93) μετά την από 26.8.93 εισήγηση του τμήματος πολεοδομικών μελετών της Δ/σης Πολεοδομίας Θεσ/νίκης, αποφασίζουμε:

## Άρθρο 1

1. Τον χαρακτηρισμό του χώρου πλατείας Κοινότητας

Στεφανίνων Ν. Θεσ/νίκης με τον καθορισμό οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών όπως σημειώνονται με κόκκινη και πράσινη γραμμή στο τοπογραφικό διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής και έχει θεωρηθεί από την Δ/ντρια Πολεοδομίας Θεσ/νίκης.

## Άρθρο 2.

## Δαπάνες

Από του κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος αυτής της απόφασης δεν προκύπτουν δαπάνες σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου ΟΤΑ (Κοινότητας Στεφανίνων).

## Άρθρο 3

1. Η απόφαση αυτή με το τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Η ισχύς της αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 16 Νοεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης

Κ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ



Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/οικ. 59801/2014

(4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 1185 του Δήμου Πολίχνης Νομού Θεσ/νίκης.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ΝΔ της 17.7.93 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους κλπ» όπως τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα και ειδικότερα των άρθρων 3, 29 και 70.

2. Τις διατάξεις του ΑΝ 314/68 (ΦΕΚ 47Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το ΝΔ 1018/71 (ΦΕΚ 220Α) και την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α) όπως επίσης και τις διατάξεις του ΠΔ 183/86 (ΦΕΚ 70Α) και ειδικότερα του άρθρου 1.

3. Τα δεδομένα της μελέτης Γενικού Πολεοδομικού σχεδίου του Δήμου Πολίχνης και την με αριθμό 49788/2420/31.7.87 Απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 1018Δ της 14.10.87) με την οποία εγκρίθηκε το Γ.Π.Σ. του Δήμου Πολίχνης.

4. Την με αριθμό 106/93 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πολίχνης.

5. Την γνώμη του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Θεσ/νίκης όπως διατυπώθηκε στην με αριθμό 959/93 πράξη του μετά την σχετική από 28.9.93 εισήγηση του Τμήματος Πολ/κών Μελετών της Δ/σης Πολεοδομίας Ν. Θεσ/νίκης, αποφασίζουμε:

## Άρθρο 1 (ρυθμίσεις)

1. Εγκρίνεται τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πολίχνης στην περιοχή του Ο.Τ. 1185, όπως εικονίζεται στο διάγραμμα κλίμακας 1:500 που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της Δ/σης Πολεοδομίας και

συνοδεύει αυτή την απόφαση.

2. Με την εγκρινόμενη τροποποίηση επέρχονται οι ακόλουθοι ειδικότερες ρυθμίσεις:

α) Καθορισμός «χώρου κλειστού γυμναστηρίου» σε νεο-δημιουργούμενο οικοδομικό τετράγωνο που εκτείνεται σε καταργούμενα τμήματα του Ο.Τ. 1185 (χώρος πρασίνου) και του παρακειμένου χώρου στάθμευσης, και αριθμείται σε Ο.Τ. 1185Α.

β) Περιορισμός του χώρου πρασίνου σε τμήμα του Ο.Τ. 1185 που αριθμείται Ο.Τ. 1185Β.

γ) Καθορισμός χώρου στάθμευσης και πεζοδρομίου πλάτους 5μ μεταξύ των δημιουργούμενων Ο.Τ. 1185Α και Ο.Τ. 1185Β.

δ) Διαπλάτυνση της οδού μεταξύ του Ο.Τ. 1188 και του Ο.Τ. 1185 και κατάργηση του χαρακτηρισμού της ως «πεζοδρόμου».

## Άρθρο 2 (κάλυψη δαπάνης)

Από το τυχόν κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του Δήμου Πολίχνης.

## Άρθρο 3 (δημοσίευση – ισχύς)

Αυτή η απόφαση να δημοσιευθεί μαζί με το διάγραμμα που την συνοδεύει στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (ΝΔ 1018/71) και η ισχύς της να αρχίσει από την δημοσίευσή της.

Θεσσαλονίκη, 16 Νοεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης  
Κ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

